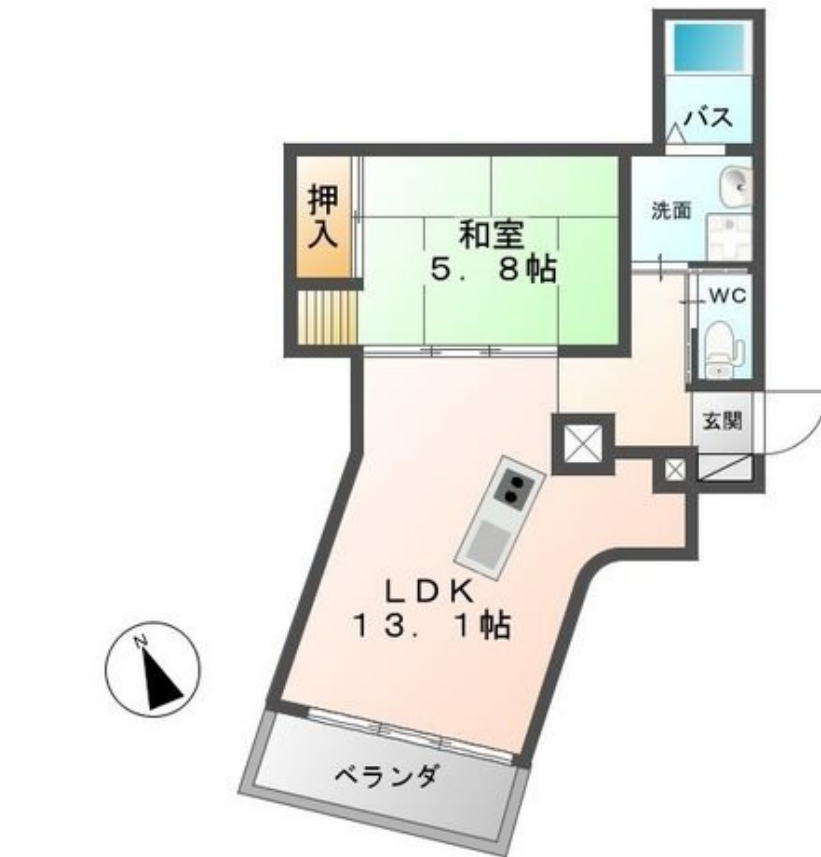


# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店まで

24時間緊急通報システム, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, 角住戸, 外壁コンクリート, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	89,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩8分		
物件所在地	栃木県宇都宮市元今泉1丁目3-1		
建物名・部屋番号	イマイエ・アーバンコネクション 401号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	45.66㎡	向き	南西
築年月	2018年3月	入居時期	2025年4月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	空無		
その他費用	[一時金] 消毒施工料(入居時): 17,050円 ハウスクリーニング/退去時: 63,800円		
入居諸条件	ペット相談 高齢者相談 法人可 単身可		
保証会社	必須 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
設備	IHキッチンヒーター, TVインターホン, アイランドキッチン, エアコン, システムキッチン, シャワー,		
備考	ペット飼育時敷金2ヵ月(猫2匹は3ヵ月) 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。 原則として全ての入居希望者様には指定の火災保険に加入して頂きます。		

情報更新日 2025年4月1日

No.021196

お問合せ先



栃木県知事(8)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘2丁目2-10 B棟1階  
TEL:028-663-0032 FAX:028-663-0074  
E-mail: ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%