FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで♪

２Ｆ以上,２面採光,最上階,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場

賃料	118,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線　岡本（栃木）駅　徒歩9分		
物件所在地	栃木県宇都宮市下岡本町2115-112		
建物名・部屋番号	下岡本戸建第7期　N号室		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	95.2㎡	向き	南
築年月	2016年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 3台駐車可		
その他費用	[一時金]　24時間サポートサービス/2年(任意)：16,500円　鍵交換費用(任意)：28,600円　抗菌施工代：17,600円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須　ジェイリース　初回保証料:20,000円　月額保証料:賃料合計の2%(口座振替手数料含む)　更新保証		
設備	ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチ		
備考	※ペット相談可(小型犬のみ/飼育時敷金＋1ヶ月) ※短期解約違約金あり(1年未満賃料1ヶ月分) ※自治会加入要。ゴミステーションの清掃当番があります。 ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月20日　No.021390

お問合せ先

栃木県知事（8）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス泉ヶ丘店

栃木県宇都宮市泉が丘２丁目２－１０　Ｂ棟１階
TEL:028-663-0032　FAX:028-663-0074
E-mail : ricrasu-izumigaoka@vanilla.ocn.ne.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：15359　物件管理コード：1122005364560000197759

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。