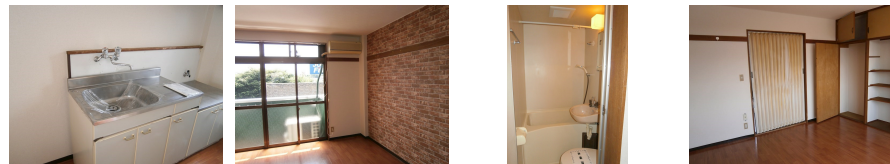


# FOR RENT

## 初期費用を抑える敷金礼金0物件！

2F以上,3方角住戸,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	30,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩38分		
物件所在地	栃木県小山市犬塚4丁目10-22		
建物名・部屋番号	グリーンコーポ 301号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	27.3㎡	向き	南
築年月	1989年4月上旬	入居時期	2025年3月15日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 1台駐車可		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 33,000円 抗菌代: 17,600円 [月次費用] 定額水道代: 3,000円 リクラス安心サポート代: 1,100円		
入居諸条件	事務所相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円+毎月家賃総額×1.89%		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,バストイレ同室,ユニットバス,給湯,室内洗濯		
備考	1年未満解約時総賃料1ヶ月違約金有 写真は同タイプ別部屋です 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2025年1月30日

No.4

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%