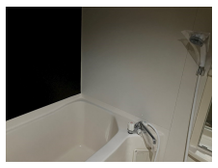
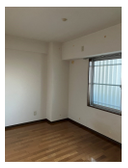
FOR RENT

２Ｆ以上,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場





賃料	62,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線　小山駅　徒歩24分		
物件所在地	栃木県小山市城北５丁目2-22 Ｉ号棟		
建物名・部屋番号	メゾングリーンモールＩ　502号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	68.25㎡	向き	南
築年月	1998年8月上旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　18,000円　24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料)　1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　抗菌施工代：16,500円　ルームクリーニング費用：38,500円　年間自治会費：4,800円 [月次費用]　リクラス安心サポート：1,100円　２台目駐車場：4,400円		
入居諸条件	事務所可 学生可 二人可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須　初回保証料：10,000円＋毎月家賃総額の1.89%		
設備	２口コンロ,３点給湯,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗		
備考	※1年未満解約時は総賃料1ヶ月分の違約金要 ※写真は同タイプ別部屋です ※写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日　　No.15-1

お問合せ先

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北５丁目２－２２
TEL:0285-24-6010　　FAX:0285-24-5339
E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：4133　　物件管理コード：10000000000000000000002321692

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。