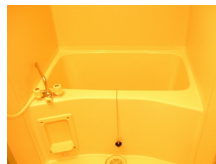


FOR RENT

お風呂トイレ別、周辺商業施設が充実の物件です

2 F 以上,陽当たり良好,免震構造



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 36,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 湘南新宿ライン 小山駅 徒歩34分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県小山市城北3丁目20-7 | | |
| 建物名・部屋番号 | アベニューマンション 205号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 27㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1995年4月中旬 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時ルームクリーニング: 27,500円 抗菌代: 16,500円 鍵交換代: 19,800円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本セーフティ) 初回保証料: 賃料総額の60%(最低保証料24,000円) 月額: 800円 口振手 | | |
| 設備 | 3点給湯,インターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,給湯 | | |
| 備考 | 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。 | | |

情報更新日 2026年1月22日

No.25-2

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |