FOR RENT

２Ｆ以上,最上階,当社管理物件

賃料	32,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線　小山駅　徒歩39分 水戸線　小田林駅　徒歩42分		
物件所在地	栃木県小山市雨ケ谷新田73-86		
建物名・部屋番号	ヒトリシズカ　202号室		
構造･規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	24.71㎡	向き	西
築年月	1993年2月	入居時期	2025年5月25日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　18,000円　24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料)　1台駐車可		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：33,000円　抗菌施工代：17,600円 [月次費用]　リクラス安心サポート：1,100円		
入居諸条件	事務所相談 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：10,000円　月額：家賃総額の1.89%		
設備	インターホン,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,バス有,雨戸,室内洗濯機置場,収納有,洗面		
備考	※2年未満解約時は総賃料1ヶ月分の違約金有。 ※写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月4日　No.40

お問合せ先

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北５丁目２－２２
TEL:0285-24-6010　FAX:0285-24-5339
E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%