

# FOR RENT

外壁タイル張り



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月14日

No.124

賃料	41,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 小山駅 バス10分 城北5丁目 バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県小山市城北2丁目14-15		
建物名・部屋番号	カルネドール 106号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	29.95㎡	向き	東
築年月	2003年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌代: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額80% (最低保証料25,000円) 1年更新 更新料なし		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, クッションフロア, クローゼット, シャワー, シャ		
備考	法人契約時: 敷金1ヶ月、礼金1ヶ月 社宅代行で転賃の場合: 敷金2ヶ月、礼金1ヶ月 退去時クリーニング費実費精算 喫煙者は別途敷金要 更新事務手数料あり: 料金要確認 バイクは駐車場1台契約となります 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%