

FOR RENT

2面採光,角住戸,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街



賃料	45,000円		
間取り	3DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 小山駅 徒歩41分		
物件所在地	栃木県小山市東城南3丁目14-2		
建物名・部屋番号	553ハイツ 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	49.58㎡	向き	南
築年月	1993年3月25日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 44,000円 抗菌施工費: 17,600円 鍵交換費(任意): 19,800円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件	学生不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 月額: 総賃料の1.89%		
設備	TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,雨戸,押入,温水洗		
備考	1年未満解約は総賃料2ヶ月分、2年未満解約は総賃料1ヶ月分の違約金有 2台目以降の駐車場は要相談 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月30日

No.00138

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%