

FOR RENT

2F以上,オートロック,角住戸,出窓,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	55,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩11分 水戸線 小山駅 徒歩11分		
物件所在地	栃木県小山市城東2丁目6-33		
建物名・部屋番号	ロワールミタハイツ 506号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	56.34m ²	向き	南
築年月	1988年4月上旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 19,800円 抗菌代 : 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート : 1,100円 [備考] 初期費用クレカOK		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料 : 10,000円 月額 : 総賃料の1.89%		
設備	3点給湯, CATV, TVインターホン, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット		
備考	写真は同タイプ別部屋です。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2025年11月24日

No.00304

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%