

FOR RENT

南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩19分		
物件所在地	栃木県小山市城東7丁目2-1		
建物名・部屋番号	ガーデンハイツ城東 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 1階		
専有面積	61.86m ²	向き	南
築年月	1997年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
	[一時金] ルームクリーニング費用: 72,000円 抗菌代: 17,600円		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額60% (最低保証料24,000円) 月額: 800円 口振手数料		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン2台, カウンターキッチン, システムキッチン, シャンプードレッサー		
	写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		
備考			

情報更新日 2026年1月22日

No.01075

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

お問合せ先



エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22
TEL:0285-24-6010
E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp
URL: <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%