

# FOR RENT

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 東南角住戸, 当社管理物件, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月11日

No.01340

賃料	43,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩30分		
物件所在地	栃木県小山市城北2丁目16-6		
建物名・部屋番号	ニューシティユリ B 204号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	53㎡	向き	南
築年月	1992年3月1日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 38,500円 抗菌代: 16,500円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件	事務所可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 + 毎月家賃総額 x 1.89%		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, クッションフロア, シャワー, シューズボックス, ハ		
備考	2年未満解約時、総賃料1ヶ月分の違約金要。 写真は同タイプ別棟です。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%