

# FOR RENT

## 敷金・礼金0で初期費用お得な1K！ 駐車場1台込み

3方角住戸,角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,舗装駐車場



賃料	34,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩31分		
物件所在地	栃木県小山市神鳥谷 6丁目8-5		
建物名・部屋番号	コーポパーモンド 101号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	23.59㎡	向き	南
築年月	1998年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 33,000円 年間自治会費(入居時): 4,800円 抗菌施工費: 17,600円 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] 自治会費: 400円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 賃料総額60%(最低保証料24,000円) 月額: 800円 口振手数		
設備	エアコン,クローゼット,シャッター,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,給湯,		
備考	1年未満退去は総賃料1ヶ月分の違約金有 毎月の自治会費400円は、翌年度分預かりとし、退去時精算となります。 写真、間取、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月14日

No.02515

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店**

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%