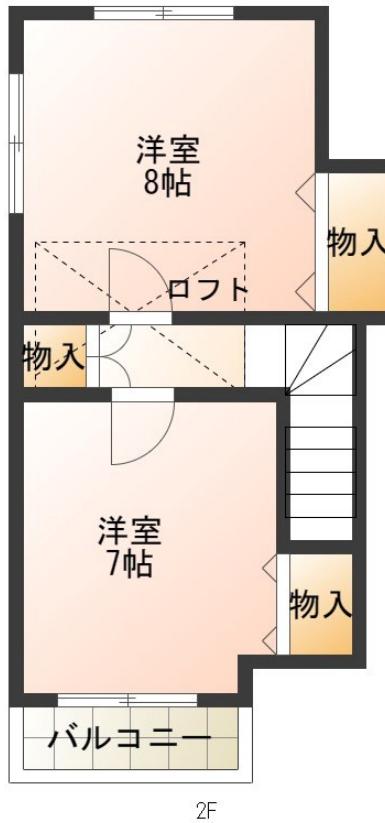


# FOR RENT

1 フロア 2 住戸,メゾネット,ロフト,角住戸,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場



1F



2F



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	65,000円		
間取り	3DK	物件種別	テラスハウス
管理費	無	共益費	無
雜費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩14分 東北本線 小山駅 徒歩14分		
物件所在地	栃木県小山市駅南町 3 丁目2-25		
建物名・部屋番号	ツインルミエール 102号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	65.4m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2001年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌代 : 17,600円 鍵交換代 : 19,800円 ルームクリーニング代 : 49,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料 : 賃料総額60% (最低保証料24,000円) 月額 : 800円 口振手数料		
設備	2 口コンロ,エアコン,ガスコンロ設置済,キッチンに窓,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュ		
備考	1年未満解約は総賃料 1ヶ月分の違約金有 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年1月22日

No.03223

栃木県知事 (9) 第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北 5 丁目 2 - 2 2

TEL:0285-24-6010

E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%