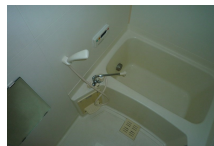


# FOR RENT

2面採光,角住戸,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,陽当たり良好,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	52,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩24分		
物件所在地	栃木県小山市城東5丁目30-2		
建物名・部屋番号	セントポール 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	46.58㎡	向き	南
築年月	2003年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌代: 17,600円 自治会費(年間): 4,800円 ルームクリーニング費: 44,000円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 月額: 総賃料の1.89%		
設備	TVインターホン,インターネット専用線配線済み,エアコン,クローゼット,シャッター,シャワー,シューズ		
備考	法人契約は敷金・礼金各1ヶ月 1年未満解約は総賃料1ヶ月分の違約金有 2台目駐車場は3,300円/月、軽自動車は2,200円/月で道路側の縦列区画 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年1月23日

No.03286

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店**

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%