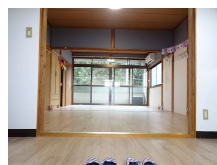


# FOR RENT

## 初期費用 0 円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 寝室 10 畳以上, 前面棟無, 通風良好, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場,



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年1月27日

No.03997

賃料	24,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	真岡鐵道 北真岡駅 徒歩13分 真岡鐵道 真岡駅 徒歩37分		
物件所在地	栃木県真岡市東郷1555		
建物名・部屋番号	松原ハイツ 206号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	32.48㎡	向き	
築年月	1987年5月27日	入居時期	2025年2月3日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 ルームクリーニング費用: 26,400円 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回保証料10,000円 月額保証料: 賃料総額の1.89%		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, フローリング, 雨戸, 給湯, 室内洗濯機置場, 収		
備考	1年未満退去時は総賃料1ヶ月分の違約金有 法人契約時は、敷金・礼金・更新料各1ヶ月 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店**

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%