FOR RENT

２Ｆ以上,角住戸,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,南面２室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,バリアフリー,外壁タイル張り,免震構造,平置駐車場,舗装駐車場

賃料	55,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン　小山駅　徒歩19分 東北本線　小山駅　徒歩19分		
物件所在地	栃木県小山市小山2679-1		
建物名・部屋番号	アビタシオン思水　301号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	1999年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：44,000円　抗菌代：16,500円 [月次費用]　2台目駐車場：3,000円　リクラス安心サポート：1,100円		
入居諸条件	事務所相談 二人可 高齢者可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証料：10,000円＋毎月家賃総額×1.89%		
設備	ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,ネ		
備考	※1年未満解約時、総賃料1ヶ月分の違約金有 ※写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月16日　No.04168

お問合せ先

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北５丁目２－２２
TEL:0285-24-6010　FAX:0285-24-5339
E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 4133　物件管理コード : 1122005364560000070285　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。