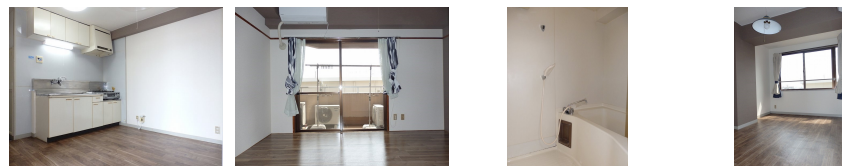


FOR RENT

2F以上,通風良好,当社管理物件,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	43,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/無	保証金	無
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩8分 東北本線 小山駅 徒歩8分		
物件所在地	栃木県小山市駅東通り1丁目25-29		
建物名・部屋番号	岩木ハイツ 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	44.77㎡	向き	東
築年月	1985年11月上旬	入居時期	2026年7月15日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 年間自治会費: 4,800円 抗菌施工費: 17,600円 ルームクリーニング費: 33,000円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円+毎月家賃総額×1.89%		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, クッションフロア, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
備考	2年未満解約は総賃料1ヶ月分の違約金有 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年6月14日

No.05165

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%