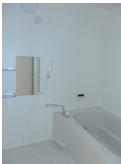


FOR RENT

2 F 以上,最上階,上階無し,当社管理物件,南面 2 室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場



賃料	49,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北・北海道新幹線 小山駅 徒歩12分		
物件所在地	栃木県小山市城東 1 丁目15-1		
建物名・部屋番号	ハイツ志光 303号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	52.65㎡	向き	南
築年月	1979年3月上旬	入居時期	2025年11月30日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代：38,500円 抗菌代：17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート代：1,100円		
入居諸条件	二人可 高齢者可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料：10,000円+毎月家賃総額×1.89%		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,温水洗浄便座,室内洗濯		
備考	2年未満解約は、総賃料1ヶ月分の違約金有 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月24日

No.05199



栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北 5 丁目 2 - 2 2

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL : https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%