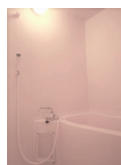
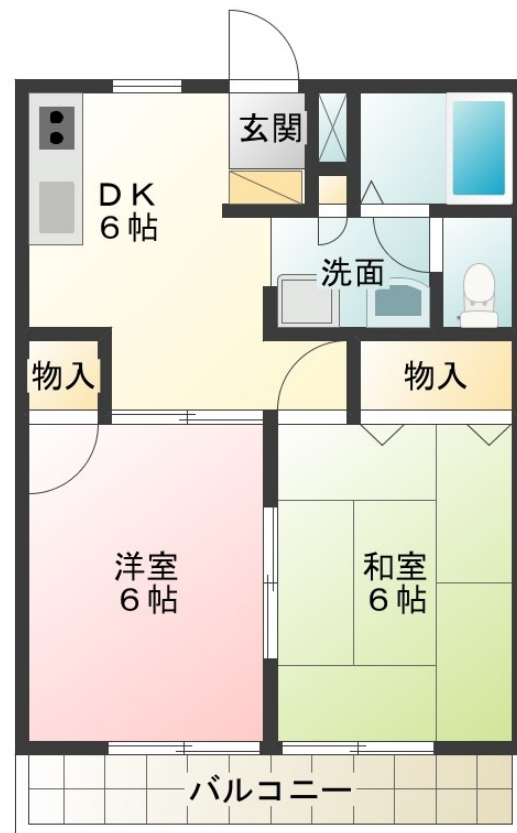


# FOR RENT

2F以上,角住戸,最上階,出窓,上階無し,通風良好,東南角住戸,当社管理物件,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年1月23日

No.05351

賃料	45,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩38分 東北・北海道新幹線 小山駅 徒歩38分		
物件所在地	栃木県小山市塚崎1506-1		
建物名・部屋番号	ニューウイング中島A棟 201号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	39.75㎡	向き	南
築年月	1993年4月上旬	入居時期	2025年2月15日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用: 33,000円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 + 毎月賃料総額 x 1.89%		
設備	TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, シャッター, シャワー, シューズボックス,		
備考	1年未満解約時は、総賃料1ヶ月分の違約金有 2台目駐車場応相談 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%