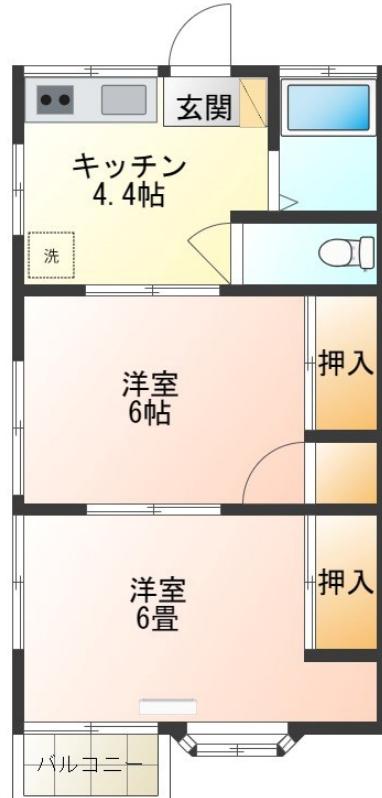


# FOR RENT

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 通風良好, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	38,000円		
間取り	2K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩33分		
物件所在地	栃木県小山市東城南4丁目5-5		
建物名・部屋番号	館野コーポ 205号室		
構造・規模	鉄骨2階建2階		
専有面積	36.45m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1986年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌代: 17,600円 ルームクリーニング代: 57,000円 鍵交換費用: 19,800円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額60% (最低保証料24,000円) 月額: 800円 口振手数料		
設備	TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, 温水洗浄便座,		
備考	単身者限定のお部屋になります 室内ジョイントマットは継続してご利用いただけます 家具・備品などはつきません 2年未満解約時は総賃料1ヶ月分、1年未満解約時は総賃料2ヶ月分の違約金有 クリーニング費用にエアコン洗浄代が含まれています 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年1月23日

No.05357



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22  
TEL: 0285-24-6010  
E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp  
URL: <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%