

FOR RENT

24時間緊急通報システム,角住戸,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	41,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 小山駅 徒歩33分		
物件所在地	栃木県小山市犬塚3丁目18-5		
建物名・部屋番号	ピコリーノ 105号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.71㎡	向き	南
築年月	2004年7月	入居時期	2025年3月15日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 44,000円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 + 毎月家賃総額の1.89%		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, クローゼット, シャッター, シャワー, シューズボ		
備考	1年未満解約時、総賃料1ヶ月分の違約金 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2025年1月23日

No.05599



栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%