

FOR RENT

角住戸,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	46,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	550円
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 小金井駅 徒歩4分 湘南新宿ライン 小金井駅 徒歩4分		
物件所在地	栃木県下野市小金井48-1		
建物名・部屋番号	けやきハウス 101号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	51.93m ²	向き	南
築年月	1978年5月15日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代 : 50,600円 抗菌代 : 17,600円 鍵交換代(任意) : 19,800円 エアコンクリーニング費(台) : 13,200円 オゾン消臭処理費(ペット飼育のみ) : 16,500円 [月次費用] リクラス安心サポート : 1,100円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料 : 10,000円 月額 : 総賃料の1.89%		
設備	インターホン,エアコン,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,温水洗浄便座,給湯,室内洗濯機置		
備考	ペットは猫1匹のみ。飼育時は敷金2ヶ月、家賃2000円プラス。原状回復で敷金を超える場合は別途請求あり。 1年未満解約時は総賃料1ヶ月分の違約金有。 2台目駐車場要相談。 自治会費支払いの可能性有。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月19日

No.05614

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22
TEL:0285-24-6010
E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp
URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%