

FOR RENT

2 F 以上,角住戸,出窓,眺望良好,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	50,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩20分		
物件所在地	栃木県小山市城東5丁目5-3		
建物名・部屋番号	城東サンハイツ 501号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	53.07㎡	向き	南
築年月	1984年2月上旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌代: 17,600円 ルームクリーニング費: 55,000円 鍵交換費: 19,800円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 2台目駐車場: 5,500円		
入居諸条件	二人可 子供可 友人同士可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 月額: 総賃料の1.89%		
設備	3点給湯, C A T V, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット		
備考	照明は残置物です 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2025年12月1日

No.06182

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%