

# FOR RENT

2F以上,最上階,上階無し,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,市街地に近い,周辺交通量少なめ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	29,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	真岡鐵道 真岡駅 徒歩26分		
物件所在地	栃木県真岡市八木岡202-3		
建物名・部屋番号	AP-MOKA 203号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	23.18㎡	向き	南
築年月	1990年9月28日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 2200円/月~		
その他費用	[一時金] 抗菌代: 16,500円 鍵交換費用: 16,500円 ルームクリーニング費用: 25,000円 エアコンクリーニング費用(退去時): 13,200円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 月額保証料: 賃料総額の1.89%		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クッションフロア,シャワー,バス・トイレ		
備考	フリーレントは個人契約限定となります。家賃共益費駐車場を入居当月または次月分サービス。1年未満解約の場合総賃料2ヶ月分違約金(家賃・共益費・駐車場)。 法人契約時: 敷金・礼金・更新料各1ヶ月。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年11月15日

No.06800



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22  
TEL:0285-24-6010 FAX:0285-24-5339  
E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%