

FOR RENT

2F以上,角住戸,当社管理物件,陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 33,000円 | | |
| 間取り | 1R | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 2,000円 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 宇都宮線 小山駅 徒歩15分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県小山市城東3丁目10-16 | | |
| 建物名・部屋番号 | クレマチス 202号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 24.58㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1991年5月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 無 | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌代: 17,600円 鍵交換代(任意): 19,800円 ルームクリーニング費(退去時可): 33,000円 エアコンクリーニング代/台(退去時可): 14,300円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 二人可 単身可 友人同士可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 10,000円+毎月家賃総額×1.89% | | |
| 設備 | 3点給湯,エアコン,クッションフロア,シャワー,バストイレ同室,ユニットバス,室内洗濯機置場,収納有 | | |
| 備考 | 2名入居の場合、賃料は35,000円となります。 ペットは小型犬・猫の計二匹までで、飼育時は賃料35,000円となります。敷金は犬が1ヶ月、猫が2ヶ月で全額償却。退去時に原状回復費用として別途請求の場合もあり。 フリーレントは月額賃料および共益費。適用時は、1年未満解約総賃料2ヶ月、2年未満解約総賃料1ヶ月分の違約金あり。 写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 | | |

情報更新日 2026年3月6日

No.06802

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|------|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 100% | 借主 | 0% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |