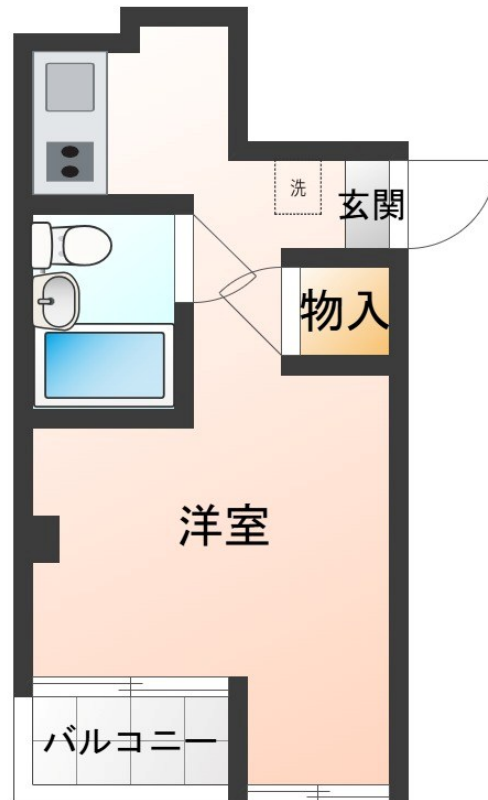


# FOR RENT

2 F 以上,角住戸,当社管理物件,陽当たり良好



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	36,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩15分		
物件所在地	栃木県小山市城東3丁目10-16		
建物名・部屋番号	クレマチス 202号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	24.58㎡	向き	南
築年月	1991年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 抗菌代: 17,600円 鍵交換代(任意): 19,800円 ルームクリーニング費(退去時可): 33,000円 エアコンクリーニング代/台(退去時可): 14,300円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット可 二人可 単身可 友人同士可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円+毎月家賃総額×1.89%		
設備	3点給湯,エアコン,クッションフロア,シャワー,バストイレ同室,ユニットバス,室内洗濯機置場,収納有		
備考	2名入居の場合、賃料は38,000円となります。 ペットは小型犬・猫の計二匹までで、飼育時は賃料38,000円となります。敷金は犬が1ヶ月、猫が2ヶ月で全額償却。退去時に原状回復費用として別途請求の場合もあり。 フリーレントは月額賃料および共益費。適用時は、1年未満解約総賃料2ヶ月、2年未満解約総賃料1ヶ月分の違約金あり。 写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月23日

No.06802

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店**

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%