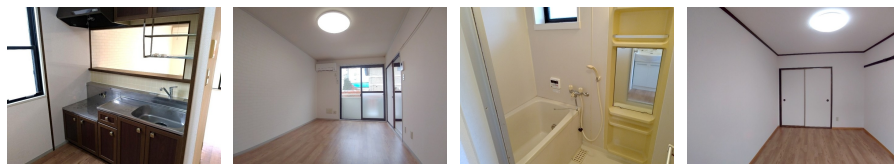


FOR RENT

24時間緊急通報システム, 2面採光, ダブルロック, 角住戸, 通風良好, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	54,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	5.4万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩14分 湘南新宿ライン 小山駅 徒歩14分		
物件所在地	栃木県小山市駅南町1丁目18-10		
建物名・部屋番号	ガーデンハイツ 101号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	53.41㎡	向き	南
築年月	1991年5月	入居時期	2026年5月16日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 77,000円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 町会費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月		
設備	TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, キッチンに窓, クローゼット, シャッター, シャワー, シ		
備考	ルームクリーニング料金にエアコンクリーニング費用を含みます。 本貸室の電気は、貸主から配給されます。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年4月23日

No.07128

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%