

FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 当社管理物件, 平置駐車場, 舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月15日

No.07649

賃料	42,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩32分		
物件所在地	栃木県小山市西城南5丁目14-4		
建物名・部屋番号	サンハイツ 207号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	40.9㎡	向き	東
築年月	1989年6月上旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 33,000円 鍵交換費用: 16,500円 抗菌施工代: 16,500円 ペット飼育抗菌代(退去時): 16,500円 エアコンクリーニング費用(退去時): 14,300円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 【アーク賃貸保証】初回保証料: 賃料総額の50% (最低保証料25,000円) 年間保証料: 10,000円		
設備	3点給湯, エアコン, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリング, 室内洗濯		
備考	ペット飼育時は敷金2ヶ月 クリーニング代は退去時支払い可 フリーレントは家賃・共益費分となります 1年未満退去時は総賃料2ヶ月分、2年未満退去時は総賃料1ヶ月分の違約金有 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		



栃木県知事(9)第2706号
 公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会
エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店
 栃木県小山市城北5丁目2-22
 TEL:0285-24-6010 FAX:0285-24-5339
 E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp
 URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%