FOR RENT

当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,平置駐車場,市街地が近い,周辺交通量少なめ

賃料	28,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	真岡鐵道　真岡駅　徒歩26分		
物件所在地	栃木県真岡市八木岡202-3		
建物名・部屋番号	AP-MOKA　103号室		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	23.18㎡	向き	南
築年月	1990年9月28日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有　18,000円　24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 2200円/月～		
その他費用	[一時金]　抗菌施工代：17,600円　鍵交換費用：19,800円　ルームクリーニング費用：25,000円　エアコンクリーニング費用（退去時）：13,200円 [月次費用]　リクラス安心サポート：1,100円		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須　初回保証料：10.000円　月額保証料：賃料総額の1.89%		
設備	ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,キッチンに窓,クッションフロア,シャワー,バス・トイレ		
備考	※フリーレントは個人契約限定となります。家賃共益費駐車場を入居当月または次月分サービス。1年未満解約の場合総賃料2ヶ月分違約金（家賃・共益費・駐車場）。 ※法人契約時：敷金・礼金・更新料各1ヶ月。 ※写真は同タイプ別部屋です。 ※写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月12日

No.08342

お問合せ先

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北５丁目２－２２
TEL:0285-24-6010　　FAX:0285-24-5339
E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：4133

物件管理コード：1122005364560000121005

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。