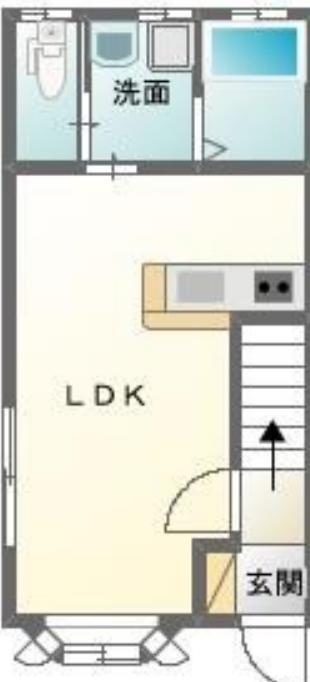
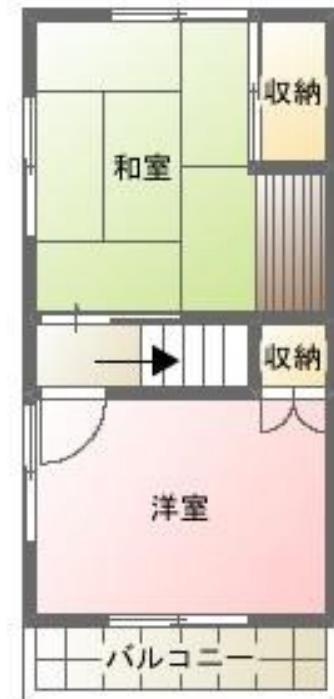


FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, メゾネット, 角住戸, 最上階, 床の間, 上階無し, 電子キー, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	無
雜費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	無/-	保証金	無
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩33分 湘南新宿ライン 小山駅 徒歩33分		
物件所在地	栃木県小山市東城南 4 丁目32-8		
建物名・部屋番号	サニープレイス 301号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	53m ²	向き	南
築年月	2000年3月	入居時期	2026年3月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌代 : 17,600円 [月次費用] 2台目駐車場 : 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 学生可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 家賃総額の60% 月額: 800円 口振手数料: 330円		
設備	3点給湯, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シャ		
備考	退去時にクリーニング費用実費精算になります 写真は同タイプです 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年1月30日

No.09307

栃木県知事 (9) 第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北 5 丁目 2 - 22
TEL:0285-24-6010
E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp
URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%