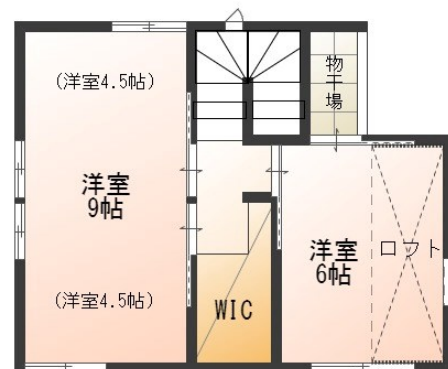


# FOR RENT

1フロア1住戸, 2F以上, 3方角住戸, 3面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好



1F



2F



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	105,000円		
間取り	2LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩12分		
物件所在地	栃木県小山市城東1丁目11-15		
建物名・部屋番号	サンクセゾン A号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	70.1㎡	向き	
築年月	2022年12月27日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費: 17,600円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の80% (最低保証料25,000円) 1年毎更新有・更新料無し		
設備	3口以上コンロ, C A T V, ウォークインクローゼット, キッチンに窓, システムキッチン, シャワー, シヤワ		
備考	禁煙となります 自治会加入・自治会費要 退去時ルームクリーニング費要 更新事務手数料要 社宅代行転貸時は敷金2ヶ月、礼金1ヶ月 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年6月14日

No.09450

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店**

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%