

# FOR RENT

全室南向き,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月12日

No.10031

賃料	40,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	水戸線 小田林駅 徒歩50分		
物件所在地	栃木県小山市横倉495-24		
建物名・部屋番号	アネックス 103号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	39.74㎡	向き	南
築年月	1997年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 40,000円 抗菌代: 17,600円 鍵交換費: 19,800円 [月次費用] 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 家賃総額の60%(最低保証料24,000円) 月額: 800円 口振手		
設備	TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面		
備考	ペット飼育は敷金2ヶ月償却。ルームクリーニング費用は不要。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店**

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%