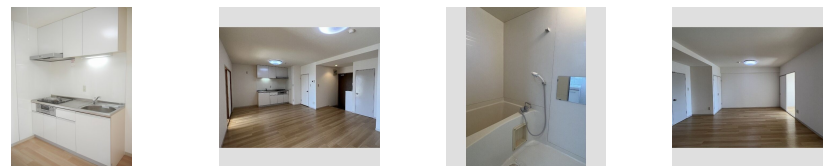
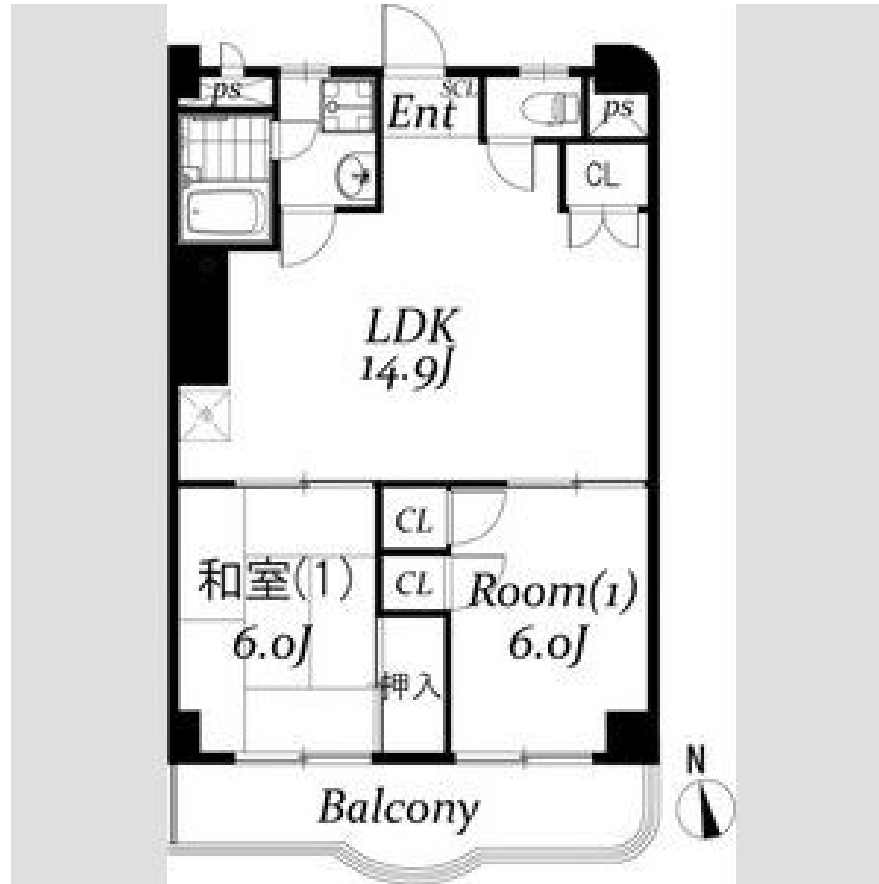


FOR RENT

お部屋探しからご入居まで全力でサポートし新生

2F以上,眺望良好,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	71,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩9分		
物件所在地	栃木県小山市駅東通り2丁目8-1		
建物名・部屋番号	小山ステーションヒルズ 703号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート7階建7階		
専有面積	56.7㎡	向き	南
築年月	1990年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 16,500円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 水道基本料: 550円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回契約時:30%、更新時:10,000円、他新日本信用保証、全保連等		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,システムキッチン,シャワー,シューズボ		
備考	写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年6月12日

No.10861

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%