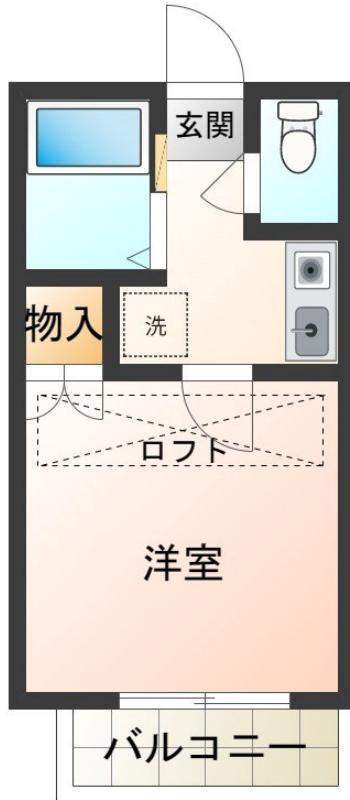


FOR RENT

ロフト,当社管理物件,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	19,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	両毛線 小俣(栃木)駅 徒歩10分		
物件所在地	栃木県足利市小俣南町25-6		
建物名・部屋番号	ベルビューカリーナ 104号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20m ²	向き	南東
築年月	1990年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 ルームクリーニング費(退去時): 33,000円 鍵交換費(任意): 19,800円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円+毎月家賃総額 × 1.89%		
設備	I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, フロ		
備考	電気は東京電力エナジーパートナーの契約が必須です。 フリーレント利用は、1年未満解約時総賃料2ヶ月、2年未満解約時総賃料1ヶ月の違約金有。 ペット飼育は小型犬か猫の一匹まで。敷金2ヶ月で全額償却。原状回復費が敷金をオーバーする場合、別途負担あり。 自治会費が生じた場合、借主様負担となります。 駐車場は残り1台のため空き要確認。 パノラマは同タイプ別部屋です。		

情報更新日 2026年1月22日

No.10938

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22
TEL:0285-24-6010
E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp
URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%