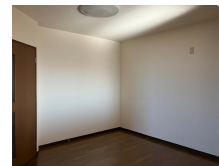


# FOR RENT

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 当社管理物件, 南西角住戸, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月14日

No.11439

賃料	52,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩29分		
物件所在地	栃木県小山市神鳥谷 1丁目16-12		
建物名・部屋番号	ラ・セゾン富士 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	59.21㎡	向き	南
築年月	1996年9月	入居時期	2024年12月1日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 2台目駐車場(近隣): 3,300円 ルームクリーニング代: 57,200円 鍵交換代: 16,500円 抗菌代: 16,500円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 ルームシェア可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料10,000円 / 毎月家賃総額 x 1.89%		
設備	3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, シャワー付洗面		
備考	1年未満退去時は総賃料1ヶ月分の違約金有 自治会: ゴミステーションの当番制あり 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北 5丁目 2 - 2 2  
TEL:0285-24-6010 FAX:0285-24-5339  
E-mail: rिकास@siren.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%