

FOR RENT

2 F 以上,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	30,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩24分 宇都宮線 小山駅 徒歩24分		
物件所在地	栃木県小山市土塔 2 2 2 - 3 7		
建物名・部屋番号	イーストヴァレーハウス 303号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	20㎡	向き	東
築年月	1993年3月2日	入居時期	2025年12月1日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌代: 17,600円 ルームクリーニング費: 27,500円 鍵交換費: 19,800円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 月額: 総賃料の1.89%		
設備	インターホン,エアコン,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,給湯,収納有,洗濯機置場,洗面台,屋		
備考	1年未満解約は総賃料1ヶ月分の違約金有 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2025年11月28日

No.11919

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

仲介元付
(専任)