

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	51,000円		
間取り	3DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武佐野線 佐野市駅 徒歩15分 東武佐野線 佐野駅 徒歩25分		
物件所在地	栃木県佐野市赤坂町972-3		
建物名・部屋番号	メニィハピネスA棟 202号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	54.07m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2001年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,100円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代 : 17,600円 [月次費用] 2台目駐車場 : 3,000円		
入居諸条件	事務所不可 性別不問 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証) 初回保証料:総家賃の50% 保証会社更新料(2年ごと)総家賃の30% 口座振替手数料		
設備	3点給湯, C A T V, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, ガス給		
備考	1年未満退去時は総賃料1ヶ月分の違約金有。 写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月22日

No.12283



栃木県知事 (9) 第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北 5 丁目 2 - 2 2

TEL:0285-24-6010

E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%