

FOR RENT

2 F 以上,当社管理物件,南面バルコニー,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	48,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩30分		
物件所在地	栃木県小山市城北3丁目12-1		
建物名・部屋番号	メゾン・アーリー 202号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	39㎡	向き	南
築年月	1989年6月16日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費:17,600円 ルームクリーニング費(退去時):41,800円 エアコンクリーニング費/台(退去時):13,200円 鍵交換費(任意):22,000円 [月次費用] リクラス安心サポート:1,100円		
入居諸条件	二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料:10,000円 月額:総賃料の1.89%		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,温水		
備考	※フリーレントは月額賃料・共益費に適用。利用時は、1年未満解約は総賃料2ヶ月分、2年未満解約は総賃料1ヶ月分の違約金有。 ※ルームクリーニング費は敷金充当となり、原状回復費が超えた場合は実費精算となります。 ※貸主指定の保証会社との保証委託契約締結が契約条件となります。 ※写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。 ※リクラス安心サポートは2026年9月1日以降の契約から1,430円に改定されます。8月31日までは1,100円です。		

情報更新日 2026年7月18日

No.12528

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%