

FOR RENT

1フロア1住戸,2面採光,角住戸,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	38,000円		
間取り	3K	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	関鉄常総線 下館駅 徒歩14分 水戸線 下館駅 徒歩14分		
物件所在地	茨城県筑西市菅谷1840		
建物名・部屋番号	菅谷貸家 5号棟		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	45.95㎡	向き	南
築年月	1983年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 55,000円 抗菌代: 17,600円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 月額保証料: 賃料総額の1.89%		
設備	TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ		
備考	1年未満解約時は総賃料2ヶ月、2年未満退去時は総賃料1ヶ月の違約金有 エアコンは洋室の1台のみ設備となります ルームクリーニング費用は退去時払い可能です 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2025年4月3日

No.13384

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%