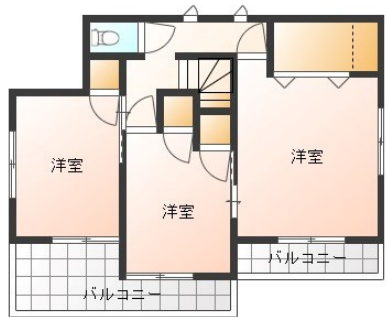


# FOR RENT

1フロア1住戸,2F以上,2面採光,3方角住戸,角住戸,最上階,床の間,上階無し,通風良好,当社管理物件,陽当たり良好,緑豊かな住宅地,平置駐車場



1F



2F



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	4LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1.5ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 野木駅 徒歩15分 宇都宮線 野木駅 徒歩15分		
物件所在地	栃木県下都賀郡野木町友沼6604-5		
建物名・部屋番号	野木町友沼戸建		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	112.61㎡	向き	南西
築年月	1997年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 5台以上可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円+毎月家賃総額×1.89%		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, キッチンに窓, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台,		
備考	エアコンと照明は残置物になります。 自治会費要。 浄化槽汲み取りは借主様負担です(入居中退去時共)。 敷金は償却になります。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2025年11月24日

No.13389

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店**

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%