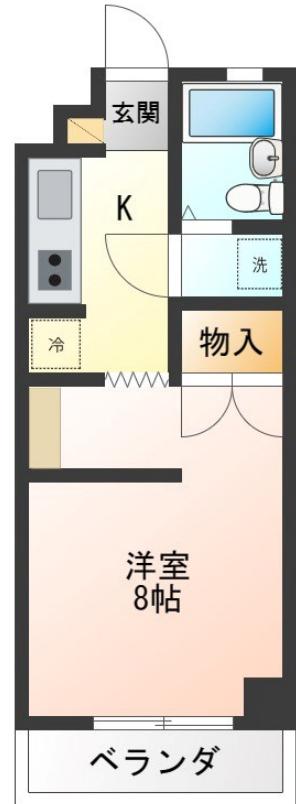


# FOR RENT

2F以上,最上階,上階無し,当社管理物件,陽当たり良好,駅まで平坦,平坦地,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	35,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雜費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩9分 東北・北海道新幹線 小山駅 徒歩9分		
物件所在地	栃木県小山市駅東通り1丁目35-26		
建物名・部屋番号	オルディネールビル 302号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	24m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1992年5月22日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 1台駐車可		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 44,000円 抗菌代: 17,600円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] 定額水道代: 4,000円 リクラス安心サポート代: 1,100円		
入居諸条件	単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 10,000円 + 毎月家賃総額の1.89%		
設備	インターホン、エアコン、シャワー、シューズボックス、バストイレ同室、フローリング、給湯、室内洗濯機置		
備考	1年未満解約時、総賃料1ヶ月分の違約金有。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月22日

No.14289

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

お問合せ先

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店  
栃木県小山市城北5丁目2-22  
TEL:0285-24-6010 FAX:0285-24-5339  
E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp  
URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%