

FOR RENT

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 平置駐車場, 舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年6月14日

No.14479

賃料	50,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北・北海道新幹線 小山駅 徒歩25分		
物件所在地	栃木県小山市若木町3丁目20-45		
建物名・部屋番号	国分ハイツpart 206号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 2階		
専有面積	42.9㎡	向き	南
築年月	1989年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 50,000円 抗菌施工費: 17,600円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 賃料総額の60% (最低保証料24,000円) 月額: 800円 口振手		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, シャワー, シャワー付洗面台, パス・トイレ別,		
備考	写真、間取図面、設備などが異なる場合は現況優先となります。		

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%