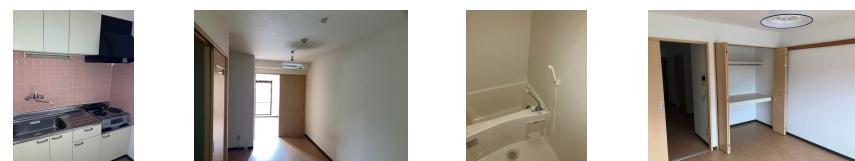
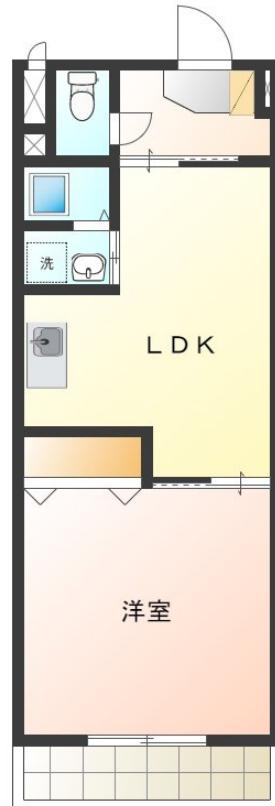


FOR RENT

電子キー、南面バルコニー、陽当たり良好、耐震構造、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場、整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	40,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	2,000円
雜費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩24分 宇都宮線 小山駅 徒歩24分		
物件所在地	栃木県小山市城北1丁目16-18		
建物名・部屋番号	カルネドール 103号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.3m ²	向き	
築年月	2008年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
	[一時金] 抗菌代 : 17,600円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回 : 賃料総額80% (最低保証料25,000円) ・1年毎更新有、更新料無 事業用は保証料が変わり		
設備	2口コンロ、3点給湯、TVインターホン、エアコン、ガスキッチン、クッションフロア、クローゼット、シス		
備考	法人契約時 : 敷金1ヶ月、礼金1ヶ月 社宅代行で転貸の場合 : 敷金2ヶ月、礼金1ヶ月 事業用契約の場合、敷金1ヶ月 ~ 退去時クリーニング費実費精算 喫煙者は別途敷金要 更新事務手数料あり : 料金要確認 バイクは駐車場1台契約となります 駐車場2台目利用可		

情報更新日 2026年1月29日

No.15121

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22
TEL:0285-24-6010
E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp
URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%