

FOR RENT

メゾネット, 2 F 以上, 上階無し



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	52,000円		
間取り	2LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	東武日光線 新大平下駅 徒歩26分		
物件所在地	栃木県栃木市大平町西野田 527-7		
建物名・部屋番号	グラシア A 102号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	56.77m ²	向き	南
築年月	2008年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 2200円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	<p>[一時金] あんしんパック : 22,000円 24時間サポート優待サービス : 26,400円 協力費 : 12,500円 鍵費用 : 16,500円</p> <p>[月次費用] CATV : 1,540円 システム手数料 : 1,100円 家財保険料 : 1,100円</p> <p>[備考] 法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。 1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。 ペット飼育の場合、別途礼金20,000円を申し受けます。</p>		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) (初回保証料50%・月額1,100円) / ジェイリース (初回保証料60%・月額700円) / Casa (初回保証料70%・月額300円)		
設備	室内洗濯機置場, 追い焚き風呂, シャワー, バス・トイレ別, トイレ有, 温水洗浄便座, 床下収納, クローゼット		
備考	<p>法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。</p> <p>1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。</p> <p>ペット飼育の場合、礼金20,000円が別途発生いたします。</p>		

情報更新日 2025年12月1日

No.16835



栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22
TEL:0285-24-6010
E-mail : ricrasu@siren.ocn.ne.jp
URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%