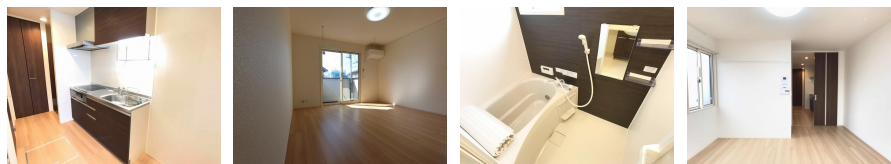


# FOR RENT

24時間緊急通報システム,2面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,通風良好,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ会社加入済



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                        |      |        |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 賃料       | 53,000円                                                                                                |      |        |
| 間取り      | 1K                                                                                                     | 物件種別 | アパート   |
| 管理費      | -                                                                                                      | 共益費  | 4,000円 |
| 雑費       | -                                                                                                      |      |        |
| 敷金       | 無                                                                                                      | 礼金   | 1ヶ月    |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                    | 保証金  | -      |
| 交通       | 宇都宮線 小山駅 徒歩32分                                                                                         |      |        |
| 物件所在地    | 栃木県小山市神鳥谷5丁目2-43                                                                                       |      |        |
| 建物名・部屋番号 | アピオン 105号室                                                                                             |      |        |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階                                                                                            |      |        |
| 専有面積     | 30.33㎡                                                                                                 | 向き   |        |
| 築年月      | 2018年2月                                                                                                | 入居時期 | 即時     |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                  | 損害保険 | 有      |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                                | 契約期間 | 2年     |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場                                                                                        |      |        |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料金: 53,900円 D-roomCardキー料金: 9,900円 ICロック電池(初回): 2,090円 抗菌代: 16,500円<br>[月次費用] 町会費: 400円 |      |        |
| 入居諸条件    |                                                                                                        |      |        |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり) 口振手数料99円                                                  |      |        |
| 設備       | BS, IHキッチンヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキッチン                                                 |      |        |
| 備考       | ※写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。<br>※ルームクリーニング費用にはエアコン内部洗浄1台分9,900円を含んでいます。                           |      |        |

情報更新日 2024年5月13日

No.16844

お問合せ先



栃木県知事 (9) 第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店**

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |