

# FOR RENT

陽当たり良好,駅まで平坦



賃料	36,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 間々田駅 徒歩2分 宇都宮線 間々田駅 徒歩2分		
物件所在地	栃木県小山市暁2丁目17-34		
建物名・部屋番号	レジデンス暁 202号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	44㎡	向き	西
築年月	1989年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] クリーニング費：49,500円 抗菌施工：16,500円 鍵交換代：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 初回保証料：賃料総額の60% (最低保証料24,000円) 月額：800円 口振手		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フロ		
備考	1年未満解約時総賃料1ヶ月分の違約金あり 近隣駐車場要問合せ 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.16932



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%