

# FOR RENT

2面採光,角住戸,通風良好,南面バルコニー,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月18日

No.17447

賃料	45,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩55分		
物件所在地	栃木県小山市雨ヶ谷830-1		
建物名・部屋番号	スプリングヒルズA 101号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	30.27㎡	向き	南
築年月	2009年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 ルームクリーニング代: 38,500円 住まいレスキュー24(任意): 11,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 更新時: 総賃料の30% (2年毎)		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台		
備考	2年未満の解約時は賃料1ヶ月分の違約金が発生します 鍵交換代費用(任意)要確認 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクルス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%