

FOR RENT

ペット飼育可物件

2F以上,最上階,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	40,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武佐野線 堀米駅 徒歩13分 両毛線 佐野駅 徒歩29分		
物件所在地	栃木県佐野市奈良淵町320-6		
建物名・部屋番号	奈良淵ハイツ 211号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38.25㎡	向き	南西
築年月	1985年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 緊急対応費:16,500円 抗菌施工代:16,500円 室内清掃費用/契約時または退去時:44,000円 自治会費/年:3,600円 オゾン脱臭抗菌料(ペット飼育時)/退去時:22,000円 エアコンクリーニング費/契約時または退去:16,500円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 【Casa】初回保証料:総賃料の50%、継続保証料:総賃料の1.2%(最低保証料 700円/月) 条件により		
設備	インターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・ペット飼育時:敷金2ヶ月・共益費2,000円(小型犬or猫1匹のみ) ・2年以内の解約の場合、賃料1ヶ月分の違約金とフリーレント返金あり。 ・法人契約:敷金1ヶ月、礼金1ヶ月、更新料1ヶ月、フリーレントなし。短期契約礼金1ヶ月 ・写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります。 		

情報更新日 2024年11月18日

No.17686

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%