

# FOR RENT

耐震構造



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |      |
|----------|--|------|------|
| 賃料       | 47,000円  |      |      |
| 間取り      | 1LDK   | 物件種別 | アパート |
| 管理費      | 3,000円   | 共益費  | 無    |
| 雑費       | 無  |      |      |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無    |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | 無    |
| 交通       | 東武佐野線 佐野市駅 徒歩32分   |      |      |
| 物件所在地    | 栃木県佐野市高萩町  |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ユア・ハウス   |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階  |      |      |
| 専有面積     | 44㎡  | 向き   | 東    |
| 築年月      | 2006年10月   | 入居時期 | 即時   |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 |      |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3300円/月 ~ null駐車可 駐輪場                                   |      |      |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料(当社扱)(入居時のみ): 17,050円<br>[月次費用] 2台目駐車場(1ヵ月): 3,300円 |      |      |
| 入居諸条件    |  |      |      |
| 保証会社     | 必須 保証人代行サービス保証料・家賃集金サービス手数料: 10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎          |      |      |
| 設備       | B S,トイレ有,TVインターホン,給湯,エアコン,冷房,室内洗濯機置場,床下収納,シャワー付洗面台,            |      |      |
| 備考       | ハウスクリーニング代税込み34,100円(退去時) 更新料なし 保険加入義務有                        |      |      |

情報更新日 2024年9月9日

No.18247



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22  
TEL:0285-24-6010  
E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/

FAX:0285-24-5339



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |