

# FOR RENT

24時間緊急通報システム, 2F以上, ダブルロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街, 平置駐車場, 舗装駐車場, 市街地に近い



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	49,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 小山駅 徒歩22分		
物件所在地	栃木県小山市若木町1丁目9-11		
建物名・部屋番号	ウインドワードガーデンズF 201号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	29.44㎡	向き	南西
築年月	2006年9月上旬	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 53,900円 抗菌代: 16,500円 [月次費用] 2台目駐車場(空き要確認): 3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)口振手数料99円		
設備	BS, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, シャッター, シャワー, シャワー付洗		
備考	ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用9,900円/1台を含みます。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年9月16日

No.18320



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス小山店

栃木県小山市城北5丁目2-22

TEL:0285-24-6010

FAX:0285-24-5339

E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%