

FOR RENT

ディンプルキー,ベタ基礎,角住戸,2×4工法,舗装駐車場



賃料	59,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	4,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	無
交通	宇都宮線 小山駅 徒歩23分 両毛線 思川駅 徒歩73分		
物件所在地	栃木県小山市城北1丁目10-12		
建物名・部屋番号	Gracieux 城北 101号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.69㎡	向き	南
築年月	2023年9月15日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵費用:16,500円 あんしんバック:22,000円 24時間サポート優待サービス:26,400円 [月次費用] システム手数料:1,100円 火災保険:900円 [備考] 法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。 1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア)(初回保証料50%・月額1,100円)/ジェイリース(初回保証料60%・月額700円)/Casa(初回保証料70%・月額300円)		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, シューズボックス, バス・トイレ別, 収納有, 洗面化粧台, 追		
備考	法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。 1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年1月23日

No.18324



栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会
エステート住宅産業株式会社 リクルス小山店
栃木県小山市城北5丁目2-22
TEL:0285-24-6010 FAX:0285-24-5339
E-mail: ricrasu@siren.ocn.ne.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%